

U C H W A Ł A Nr XLV/298/13

Rady Miejskiej w Głogowie  
z dnia 25 czerwca 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów przemysłu miedziowego Głogów – Huta w Głogowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów przemysłu miedziowego Głogów – Huta w Głogowie.

§ 2.

1. Obszar sporządzenia planu miejscowego obejmie tereny przemysłu miedziowego, położone w zachodniej części miasta Głogowa, w obrębach 16-Huta i 17-Wróblin Głogowski.
2. Granice terenów objętych sporządzeniem planu, wymienionych w ust. 1 zostały przedstawione na mapie topograficznej m. Głogowa w skali 1:25 000, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Głogowa.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Andrzej Koliński



## UZASADNIENIE

Podejmowana sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów przemysłu miedziowego Głogów – Huta w Głogowie wynika z wniosku KGHM „Polska Miedź” S.A., związanego z narastającą dynamiką inwestycji, podejmowanych przez KGHM na obszarze Huty Miedzi Głogów oraz wynikającą stąd koniecznością ułatwienia i przyspieszenia procedur przygotowywania tych inwestycji. Obecnie wymagają one procedury ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania w drodze decyzji administracyjnych. Sporządzenie planu miejscowego stworzy podstawę prawną dla lokalizacji inwestycji przemysłowych i pozwoli na istotne skrócenie czasu ich przygotowania.

Granice opracowania planu obejmują tereny położone w Głogowie w obrębach 16 – Huta i 17 - Wróblin Głogowski, w granicach dawnej strefy ochronnej Huty Miedzi Głogów, nie objęte dotychczas planem miejscowym. Granice te pokazano na załączniku graficznym do uchwały. Celem sporządzenia planu jest ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie warunków ich zagospodarowania i zabudowy, w tym zasad ochrony środowiska naturalnego oraz kulturowego, z uwzględnieniem potrzeb rozwoju przemysłu miedziowego.

Przed sporządzeniem projektu niniejszej uchwały wykonano czynności, wynikające z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj.:

- wykonano analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu
- przygotowano materiały geodezyjne do opracowania zmiany planu
- ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.

W zakresie zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uikzp m. Głogowa stwierdzono potrzebę korekty ustaleń studium w zakresie granic terenów przeznaczonych pod przemysł. Zmiana taka zostanie dokonana wyprzedzająco w stosunku do procedury sporządzenia planu.

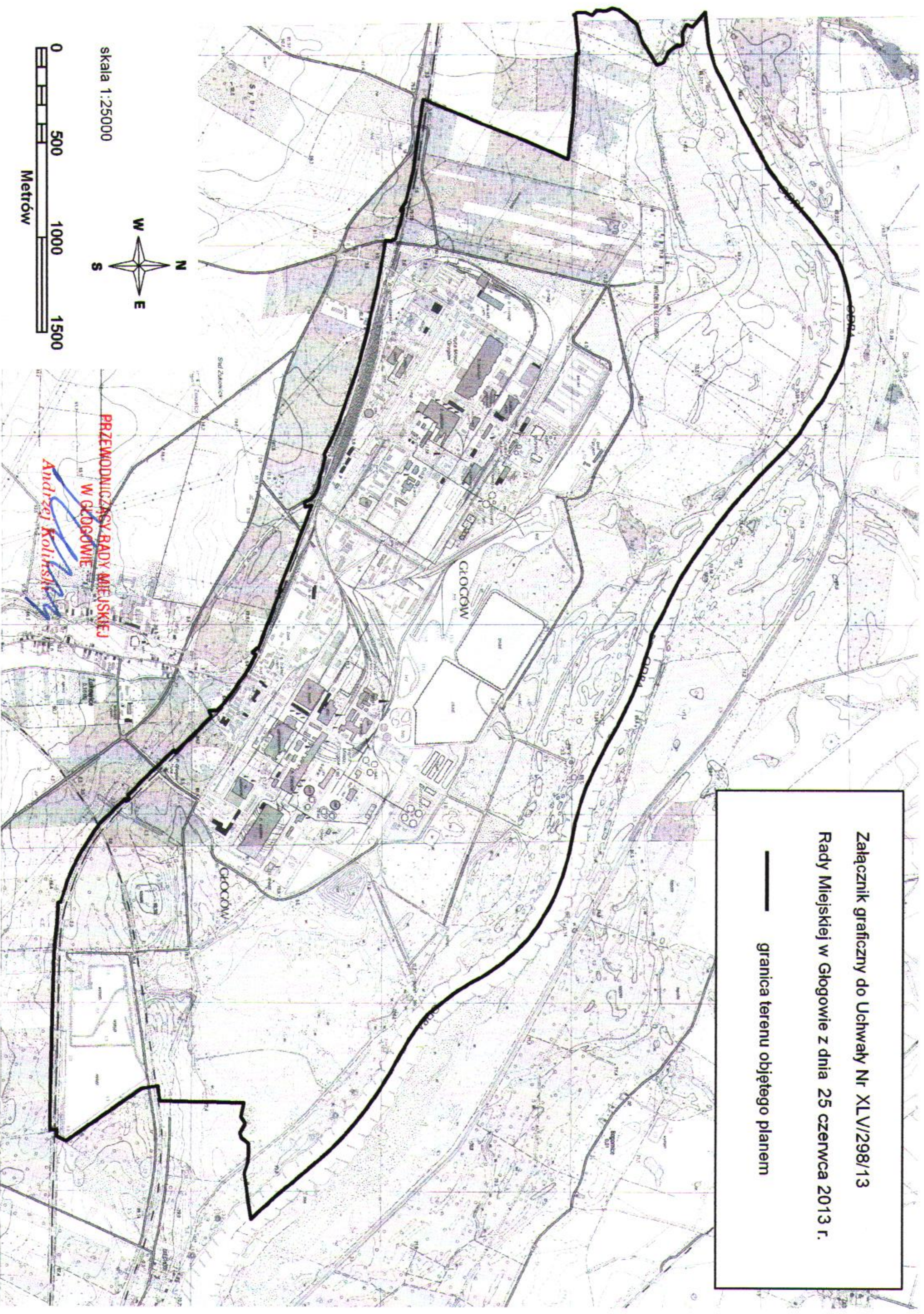
PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ  
W GŁOGOWIE

*Andrzej Koliński*



Załącznik graficzny do Uchwały Nr XLV/298/13  
Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 25 czerwca 2013 r.

— granica terenu objętego planem



skala 1:25000



**PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ  
W GŁOGOWIE**  
*Andrzej Kolinski*