

Notatka nr 40 z narady Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 06.11.2009r.

W naradzie uczestniczyli: Prezydent Jan Zubowski, Z-ca Prezydenta Leszek Rybak,
Z-ca Prezydenta Leszek Szulc, Sekretarz Gminy Miejskiej Głogów Mirosław Strzęciwilk.

Przedstawiający: R. Kapela (WRM.DGG)

Temat: Służebności przesyłu i opłaty za bezumowne korzystanie z gruntu (od 01.01.2003 do 31.12.2009 r.) Żelazny Most: operaty dla 4 działek

- a) dz 505/1 obr 9 – 82.684,00; 21.951,00
- b) 429/15 obr 9 - 165.837,00; 33.104,00
- c) 508 obr 9 – 17.771,00; 5.116,00
- d) 27/2 obr 10 – 45.985,00; 10.947,00

Sposób załatwienia sprawy: Łączna powierzchnia gruntów gminy zajętych przez rurociąg wód zrzutowych nadosadowych KGHM „Żelazny Most” wynosi (bez dróg) 4 ha 83 ar 00 m². Ponieważ KGHM nie wnosi żadnych opłat z tytułu zajęcia powyższych gruntów, zlecono sporządzenie 4 reprezentacyjnych operatów szacunkowych określających wynagrodzenie z tytułu służebności przesyłowych i z tytułu bezumownego korzystania z gruntów.

Załatwienie sprawy: Zostaną przeprowadzone wstępne rozmowy z KGHM Oddziałem Hydrotechnicznym w sprawie uregulowania spraw gruntowych. Odpowiedzialnymi za przeprowadzenie negocjacji są Pan Leszek Rybak Zastępca Prezydenta i Pan Andrzej Pilimon Naczelnik WRM

Temat: Wycena dz 161 obr 13 ul. Jesienna 2 – przekazanie n/rz Starostwa Powiatowego na cele publiczne – cena 630,206,00 zł w tym

- a) budynek - 322.101,00 zł
- b) grunt – 308.105,00 zł.

Sposób załatwienia sprawy: W związku z pismem ZOZ Nr ZOZ-NZ-ADM-29/09 z 06.08.2009 r., jak również deklaracją gminy o realizacji wspólnego zamierzenia polegającego na utworzeniu hospicjum dla nieuleczalnie chorych, sporządzono operat szacunkowy określający wartość prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Jesiennej 2.

Tematy:

1. służebności przesyłu i opłaty za bezumowne korzystanie z gruntu (od 01.01.2003 do 31.12.2009 r.) Żelazny Most: operaty dla 4 działek
 - a. dz 505/1 obr 9 – 82.684,00; 21.951,00
 - b. 429/15 obr 9 - 165.837,00; 33.104,00
 - c. 508 obr 9 – 17.771,00; 5.116,00
 - d. 27/2 obr 10 – 45.985,00; 10.947,00

Sposób załatwienia sprawy: Łączna powierzchnia gruntów gminy zajętych przez rurociąg wód zrzutowych nadosadowych KGHM „Żelazny Most” wynosi (bez dróg) 4 ha 83 ar 00 m².

Ponieważ KGHM nie wnosi żadnych opłat z tytułu zajęcia powyższych gruntów, zlecono sporządzenie 4 reprezentacyjnych operatów szacunkowych określających wynagrodzenie z tytułu służebności przesyłowych i z tytułu bezumownego korzystania z gruntów.

Załatwienie sprawy: Zostaną przeprowadzone wstępne rozmowy z KGHM Oddziałem Hydrotechnicznym w sprawie uregulowania spraw gruntowych. Odpowiedzialnymi za przeprowadzenie negocjacji są Pan Leszek Rybak Zastępca Prezydenta i Pan Andrzej Pilimon Naczelnik WRM

- ② Wycena dz 161 obr 13 ul. Jesienna 2 – przekazanie n/rz Starostwa Powiatowego na cele publiczne – cena 630,206,00 zł w tym
 - a. Budynek - 322.101,00 zł
 - b. Grunt – 308.105,00 zł.

Sposób załatwienia sprawy: W związku z pismem ZOZ Nr ZOZ-NZ-ADM-29/09 z 06.08.2009 r., jak również deklaracją gminy o realizacji wspólnego zamierzenia polegającego na utworzeniu hospicjum dla nieuleczalnie chorych, sporządzono operat szacunkowy określający wartość prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Jesiennej 2.

Załatwienie sprawy: DGG wystosuje pismo do Powiatu Głogowskiego z informacją o sporządzonym operacie szacunkowym, oraz o podtrzymaniu woli realizacji wspólnego zamierzenia jakim jest utworzenie hospicjum. Wkład gminy to nieruchomość zabudowana. Po stronie Powiatu Głogowskiego leży zapewnienie środków na remont i adaptację budynku.

